

COMUNICATO STAMPA

LATERLITE PER LE EX POSTE ITALIANE DI MODENA

Riqualificazione leggera per Palazzo Cremonini

Si modernizza per ospitare nuove attività, pur mantenendo la sua impronta nel tessuto urbano del centro modenese. Palazzo Cremonini, già sede di Poste Italiane, rinasce a nuova vita con il contributo delle soluzioni leggere e isolanti Laterlite in argilla espansa Leca.

Il recupero dell'immobile ex Poste Italiane - o "Palazzo Cremonini", dal nome dell'attuale famiglia proprietaria - nel centro di Modena, progetto che si deve all'architetto Francesco Gentilini, ha introdotto alcune trasformazioni per modernizzare gli oltre 7.000 m² del complesso. Segno caratterizzante e riconoscibile del capoluogo emiliano, l'edificio è in particolare stato oggetto di una serie di interventi che, oltre a rinnovarne il prospetto di facciata, ne hanno ridistribuito gli spazi interni in vista delle nuove funzionalità cui essi saranno destinati. **Tra le opere realizzate dall'impresa CDC di Modena, Laterlite si è distinta per la fornitura dei sottofondi e massetti, leggeri e isolanti** in varie zone distribuite sui diversi piani dell'edificio.



Presenza storica del centro città modenese, Palazzo Cremonini, pur mantenendo la stessa volumetria del passato, ha subito radicali cambiamenti: cinque i piani, più l'interrato esistente che ora ospita un maggior numero di posti auto, oltre ai vani tecnici, con impiantistica sofisticata per la fornitura, idrica, elettrica e di aereazione, il tutto all'insegna dell'illuminazione naturale.

Nei piani terra, primo e secondo, collegati tra loro con una scala mobile, prenderanno posto, su una superficie di 1.800 m² ciascuno, i punti vendita di due grandi catene di abbigliamento internazionali; il terzo piano sarà destinato a uffici privati, lasciando collegata una zona sovrastante ad uno dei due negozi per adibirli a ufficio o magazzino.

Nelle opere di adeguamento realizzate, un ruolo importante è stato giocato da **tre prodotti a base di argilla espansa Leca** quali **Lecacem Mini, Massettomix Pronto e il nuovissimo Paris 2.0**, particolarmente apprezzati da progettista e impresa esecutrice per le tradizionali qualità dei prodotti Laterlite in termini di **leggerezza e isolamento, asciugatura rapida, resistenza meccanica e logistica di cantiere ridotta**.



Un "classico" del catalogo Laterlite, **Lecacem Mini** è un premiscelato leggero e isolante ad elevata resistenza e chiusura superficiale, specificamente indicato per la realizzazione di strati di isolamento - alleggerimento di sottofondi e pendenze, caratterizzato da una **elevata resistenza alla compressione** (50 kg/cm²). La sua grana fine crea una superficie chiusa e compatta che lo rende idoneo anche per gli impieghi più gravosi durante le lavorazioni successive; grazie alla particolare consistenza, inoltre, offre una superficie ideale per assicurare una perfetta planarità del sottofondo su cui poi realizzare massetto di finitura e pavimentazione. Lecacem Mini in opera pesa solo circa 600 kg/m³, assicurando quindi **carichi permanenti ridotti sulle strutture e massima facilità nella messa in opera** con il minimo dispendio di forze; in più, il suo basso coefficiente di conducibilità termica certificato (0,142 W/mK) garantisce apprezzabili proprietà isolanti, consentendo in spessori ridotti il raggiungimento dei parametri di legge in materia.

Massetto Mix Pronto si presta invece in maniera ottimale alla posa di qualsiasi rivestimento senza necessità di diversificare la tipologia del prodotto utilizzato per la creazione del massetto di sottofondo.



Premiscelato per **massetti a rapida asciugatura**, il prodotto ha una resistenza di 250 kg/cm², valore idoneo per la posa di qualunque tipo di pavimento; grazie alla sua specifica formulazione, inoltre, consente la posa di qualsiasi tipo di rivestimento anche sensibile all'umidità dopo soli quattro giorni, arco di tempo in cui i valori di umidità residua scendo al 2%. Il tutto in **spessori contenuti** fino a soli 3 cm, anche senza reti di rinforzo.

Particolarmente interessanti sono state anche le doti del nuovissimo **PaRis 2.0**, versione aggiornata con prestazioni incrementate, un prodotto fibrorinforzato ad elevata conducibilità termica, antiritiro e basso spessore **espressamente formulato per la realizzazione di sistemi di riscaldamento a pavimento**. Questa nuova soluzione, che deriva il suo nome dall'eccezionale valore $\lambda = 2,02$ W/mK di conducibilità termica che lo contraddistingue (superiore del 15% rispetto ai già



eccellenti risultati del predecessore), è idonea alla realizzazione di massetti in interni per impianti di riscaldamento/raffrescamento a pavimento, massetti in genere per interni, anche a bassi spessori (fino a 3 cm) e massetti per la posa di pavimentazioni sensibili all'umidità, resilienti e non.



Grazie all'**elevato coefficiente di conducibilità termica certificato** PaRis 2.0 ottimizza le prestazioni dell'intero sistema di riscaldamento/raffrescamento favorendo la migliore ed omogenea trasmissione del calore negli ambienti. Essendo inoltre fibrorinforzato e antiritiro, permette la realizzazione di superfici sino a 150 m² senza necessità di realizzare giunti e utilizzare reti di rinforzo, a tutto vantaggio di una maggiore qualità e sicurezza della pavimentazione.

Milano, Ottobre 2015

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA LATERLITE** su **www.sillabariopress.it**

Per informazioni:

Ufficio Stampa LATERLITE

Sillabario srl

Via Alvisè Cadamosto, 8

20129 Milano

tel. 0287399276

sillabario@sillabariopress.it

Giacomo Galli

cell. 3333701412

LATERLITE spa

Via Correggio 3

20149 Milano

tel. 0248011962

fax 0248012242

www.leca.it