

## COMUNICATO STAMPA

Per l'isolamento contro terra è stata utilizzata  
l'argilla espansa Leca TermoPiù

### Laterlite per la riqualificazione delle storiche Officine Meccaniche Reggiane

*A Reggio Emilia l'argilla espansa Leca ha contribuito a trasformare gli storici capannoni industriali delle ex Officine Reggiane in un polo dell'innovazione, preservando il solaio contro terra dall'umidità di risalita.*

Nei vecchi stabilimenti industriali che per decenni hanno ospitato le attività delle **ex Officine Meccaniche Reggiane, meglio conosciute come Le Reggiane**, sorge ora il **"Parco dell'Innovazione"**. Il cuore dell'industria meccanica di Reggio Emilia diventa hub tecnologico, in un luogo dell'innovazione grande complessivamente 148mila m<sup>2</sup>, riqualificato con un investimento di diversi milioni di euro. Alcuni capannoni ospiteranno centri di ricerca, servizi per giovani talenti, startup, laboratori, sale per riunioni ed eventi, spin-off di nuove imprese.

Il promotore dell'intervento è stato il Comune di Reggio Emilia, su progetto dell'architetto Andrea Oliva. I lavori sono stati effettuati in diverse fasi: la prima inaugurazione, quella del Tecnopolo Reggiano (Capannone 19) risale al 2012. È dei primi mesi del 2019, invece, l'apertura al pubblico del blocco più importante, il secondo, di questo grande progetto: **l'ex Capannone Caldareria o Capannone 18. Denominato anche "cattedrale della meccanica"**, la struttura è composta da tre navate di altezza diversa, 8.600 m<sup>2</sup> di superficie e una lunghezza di 174 m. Il nuovo edificio, intermente in legno, ha mantenuto lo "scheletro" storico e tra gli spazi che ora sono riservati alle aziende si riconosce quella che una volta era la struttura portante delle officine.

L'**impresa di costruzioni Allodi srl**, azienda edile parmigiana fondata nel 1905, si è aggiudicata l'appalto pubblico, consegnando entro i termini previsti i lavori alla committenza S.T.U. Reggiane, società di trasformazione urbanistica costituita da Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili.



A questo importante progetto a scala urbana ha portato il suo contributo Laterlite, coinvolta nella realizzazione dello strato isolante contro terra della struttura con **Leca TermoPiù, la speciale argilla espansa anti risalita di umidità per la realizza-**



## zione di sottofondi e vespai isolati contro terra.

Quella a diretto contatto con il terreno è una delle parti più vulnerabili di qualsiasi manufatto architettonico; è stato quindi fondamentale realizzare lo strato di isolamento termico contro terra con l'affidabilità delle soluzioni leggere e

isolanti, resistenti e pratiche Laterlite a base di argilla espansa Leca. Leca TermoPiù è un'efficace barriera anti risalita di umidità dal terreno, e assicura salubrità all'edificio per la sua intera vita utile. Il basso coefficiente di conducibilità termica certificato, unitamente all'applicazione a diretto contatto del terreno, consente a Leca TermoPiù la formazione di vespai contro terra ad alto potere isolante in spessori contenuti. Leca TermoPiù, resistente e indeformabile, assicura inoltre elevata resistenza meccanica ed è caratterizzato da elevata stabilità dimensionale.

Tutta la pavimentazione interna in legno del Capannone 18 può quindi contare su un isolamento contro terra altamente isolante, dello spessore di circa 25-30 cm, per un totale di 600 m<sup>3</sup> di materiale posato.

Dal punto di vista applicativo, l'utilizzo di Leca TermoPiù che in questo caso è stato posato sfuso (ma può essere fornito anche in sacchi, imboiacato o cementato) ha consentito una notevole velocità nelle attività di pompaggio del materiale. Sopra lo strato di Leca TermoPiù è stato poi applicato a secco un tessuto non tessuto e quindi realizzata la soletta di basamento.

Leca TermoPiù è un materiale che grazie alle sue proprietà isolanti e anti risalita di umidità si rapporta in modo molto efficace alle strutture in legno, particolarmente sensibili all'umidità. L'argilla espansa, grazie al suo elevato potere drenante e isolante, crea una barriera efficace dal punto di vista fisico offrendo al tempo stesso le massime garanzie sotto il profilo meccanico e della durabilità.

Milano, Febbraio 2020

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA LATERLITE** su [www.sillabariopress.it](http://www.sillabariopress.it)

### Per informazioni:

Ufficio Stampa LATERLITE

#### **Sillabario srl**

Via Alvisè Cadamosto, 8

20129 Milano

tel. 0287399276

[sillabario@sillabariopress.it](mailto:sillabario@sillabariopress.it)

Giacomo Galli

cell. 3333701412

#### **LATERLITE spa**

Via Correggio 3

20149 Milano

tel. 0248011962

fax 0248012242

[www.leca.it](http://www.leca.it)